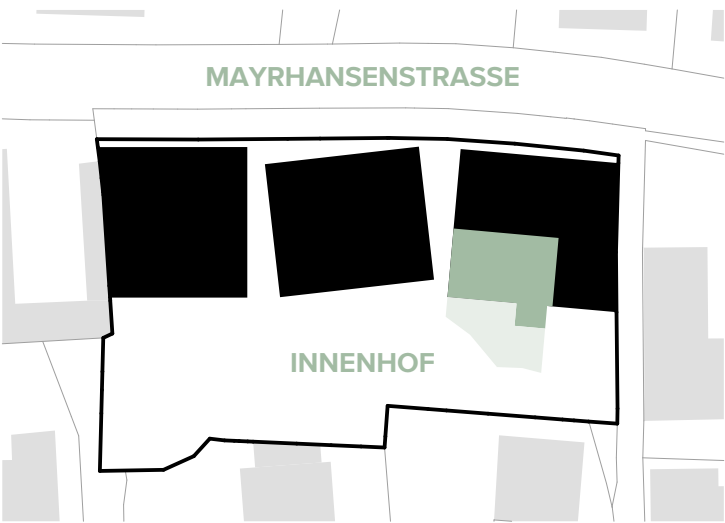
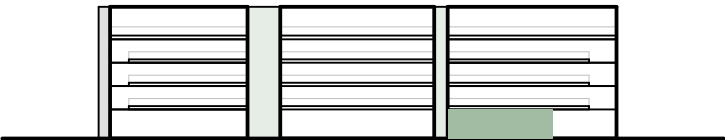




LAGEPLAN



ANSICHT INNENHOF



GARTENWOHNUNG



GARTEN



4 ZIMMER

TOP C.0.01

AR	4,40 m ²
BAD	8,28 m ²
GANG	14,25 m ²
SCHLAFEN	11,37 m ²
WC	2,38 m ²
WOHNEN	33,42 m ²
ZIMMER 1	10,56 m ²
ZIMMER 2	9,93 m ²

94,59 m²

GARTEN	77,23 m ²
LOGGIA	3,25 m ²
TERRASSE	12,18 m ²

92,66 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026