

HAUS C | TOP 01 | 4.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN

ANSICHT INNENHOF



PENTHOUSEWOHNUNG



TOP C.4.01

AR	3,07 m ²
BAD 1	6,39 m ²
BAD 2	5,63 m ²
BIBLIOTHEK	6,80 m ²
GANG	35,46 m ²
GARDEROBE	11,91 m ²
HWR	2,77 m ²
SCHLAFEN ANKLEIDE	18,42 m ²
WC	1,93 m ²
WOHNEN	44,92 m ²
ZIMMER 1	13,87 m ²
ZIMMER 2	14,23 m ²

165,40 m²

DACHTERRASSE	49,87 m ²
--------------	----------------------

49,87 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026