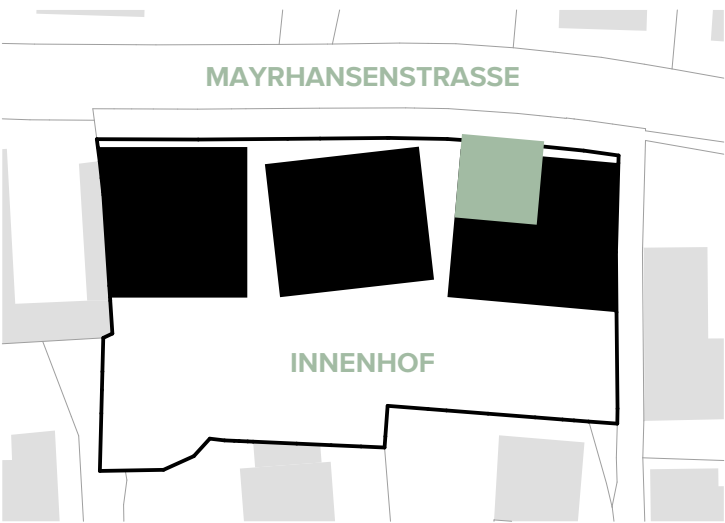
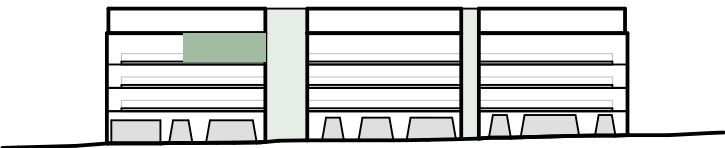


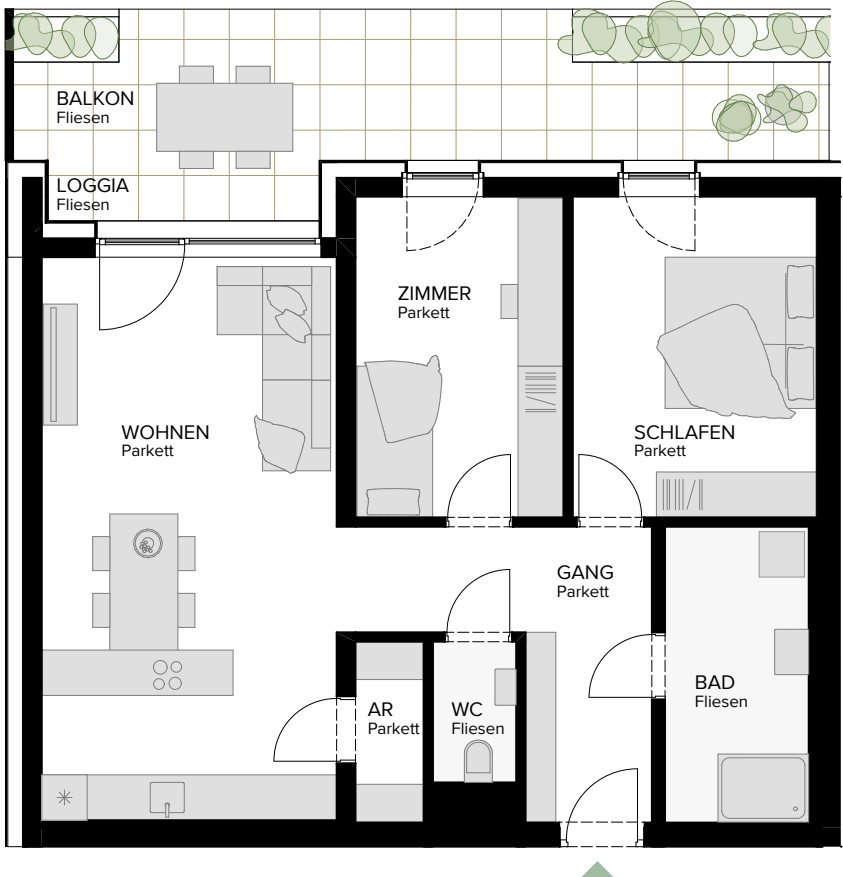
HAUS C | TOP 01 | 3.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT MAYRHANSENSTRASSE



TRIO

WOHNUNG



BALKON



3 ZIMMER

TOP C.3.01

AR	2,15 m ²
BAD	7,42 m ²
GANG	10,01 m ²
SCHLAFEN	13,65 m ²
WC	2,05 m ²
WOHNEN	29,04 m ²
ZIMMER	11,66 m ²

75,98 m²

BALKON	18,01 m ²
LOGGIA	2,87 m ²

20,88 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026