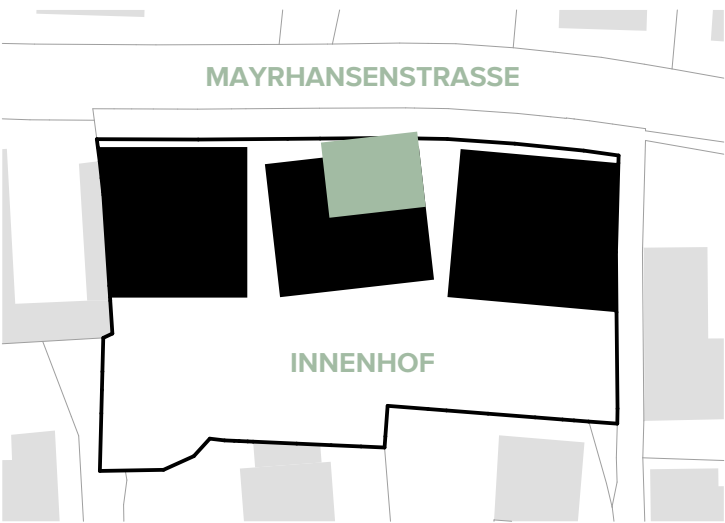
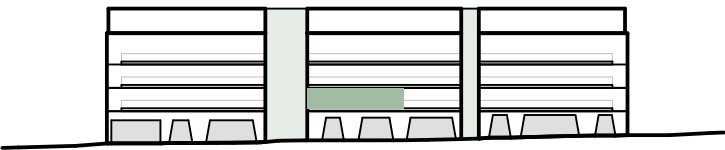


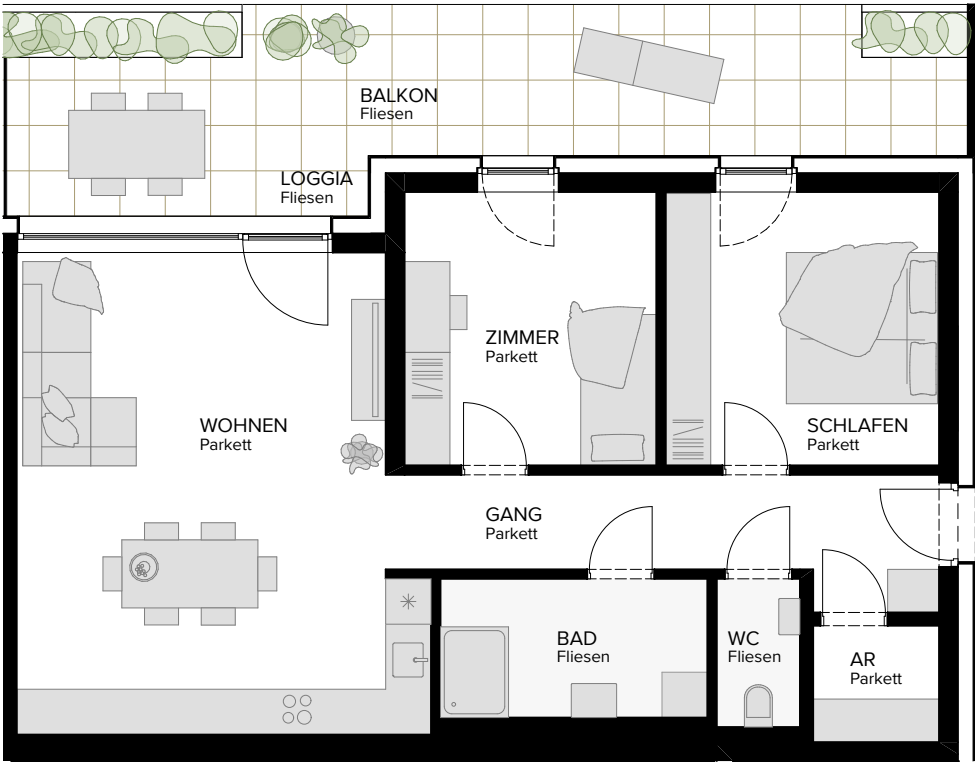
HAUS B | TOP 03 | 1.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT MAYRHANSENSTRASSE



WOHNUNG



BALKON



3 ZIMMER

TOP B.1.03

AR	2,56 m ²
BAD	6,48 m ²
GANG	10,10 m ²
SCHLAFEN	13,07 m ²
WC	2,16 m ²
WOHNEN	32,31 m ²
ZIMMER	12,04 m ²

78,72 m²

BALKON	24,56 m ²
LOGGIA	3,84 m ²

28,40 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026