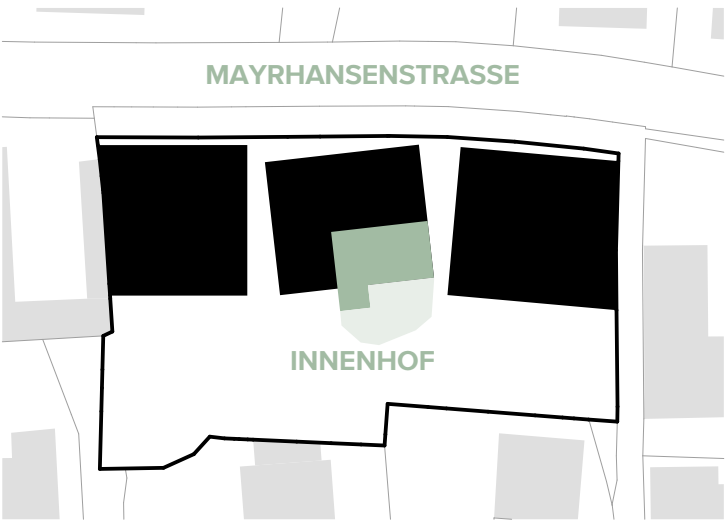
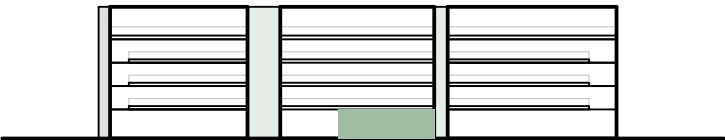


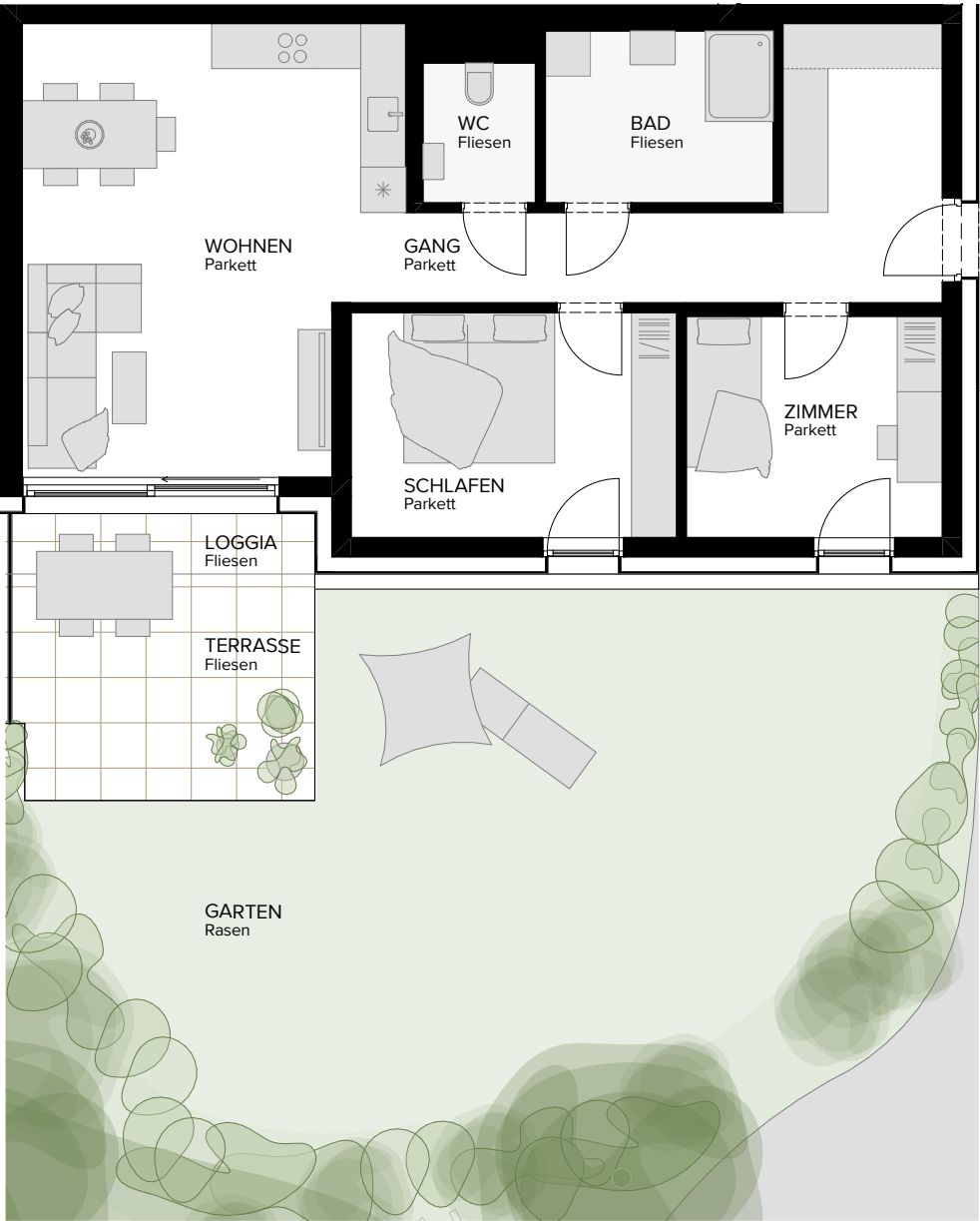
HAUS B | TOP 01 | EG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT INNENHOF



GARTENWOHNUNG



GARTEN



3 ZIMMER

TOP B.0.01

BAD	6,90 m ²
GANG	13,84 m ²
SCHLAFEN	12,89 m ²
WC	2,77 m ²
WOHNEN	28,31 m ²
ZIMMER	9,97 m ²

74,68 m²

GARTEN	71,20 m ²
LOGGIA	3,23 m ²
TERRASSE	11,92 m ²

86,35 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026