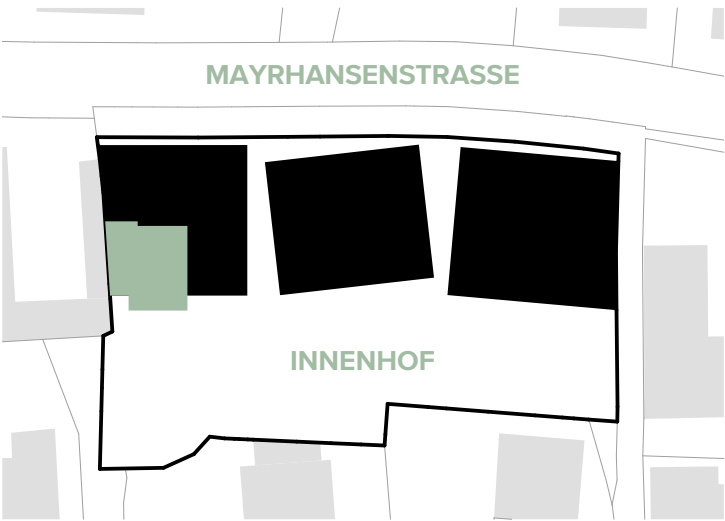
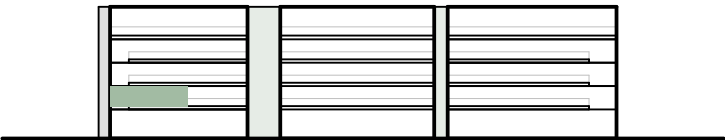


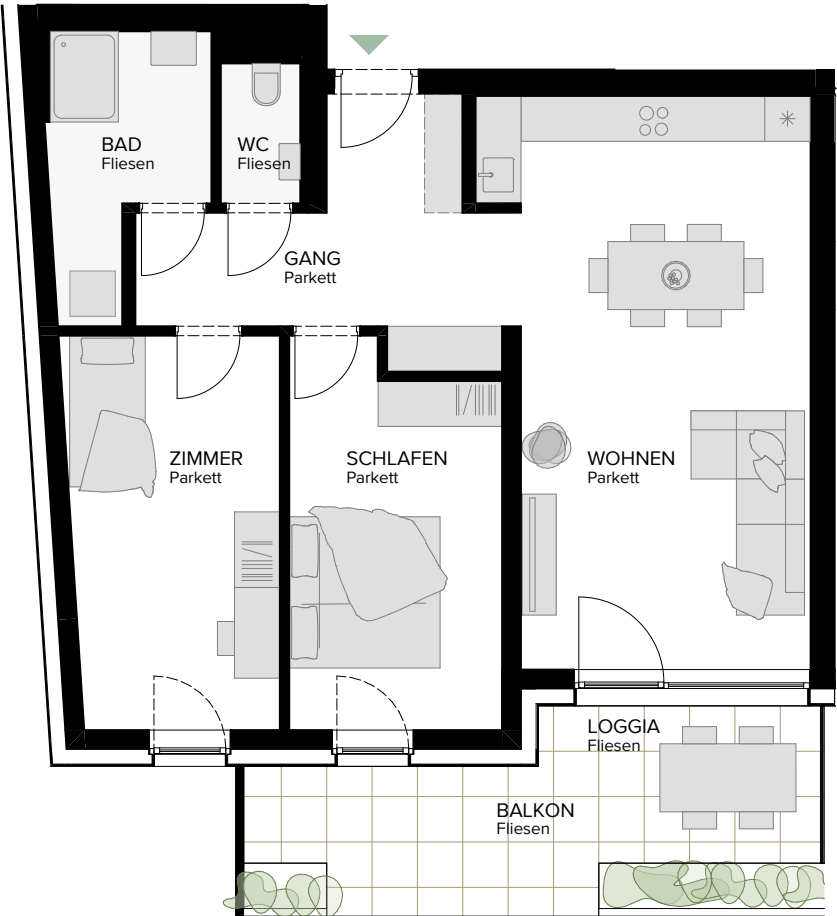
HAUS A | TOP 03 | 1.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT INNENHOF



WOHNUNG



BALKON



3 ZIMMER

TOP A.103

BAD	6,36 m ²
GANG	11,38 m ²
SCHLAFEN	13,69 m ²
WC	1,94 m ²
WOHNEN	29,86 m ²
ZIMMER	14,38 m ²

77,61 m²

BALKON	12,17 m ²
LOGGIA	3,00 m ²

15,17 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026