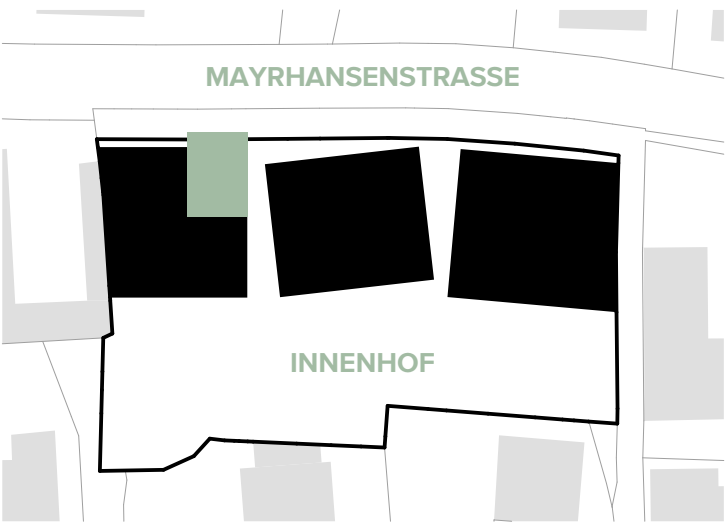
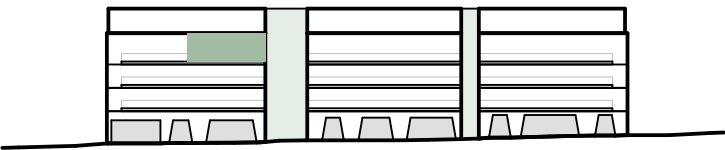


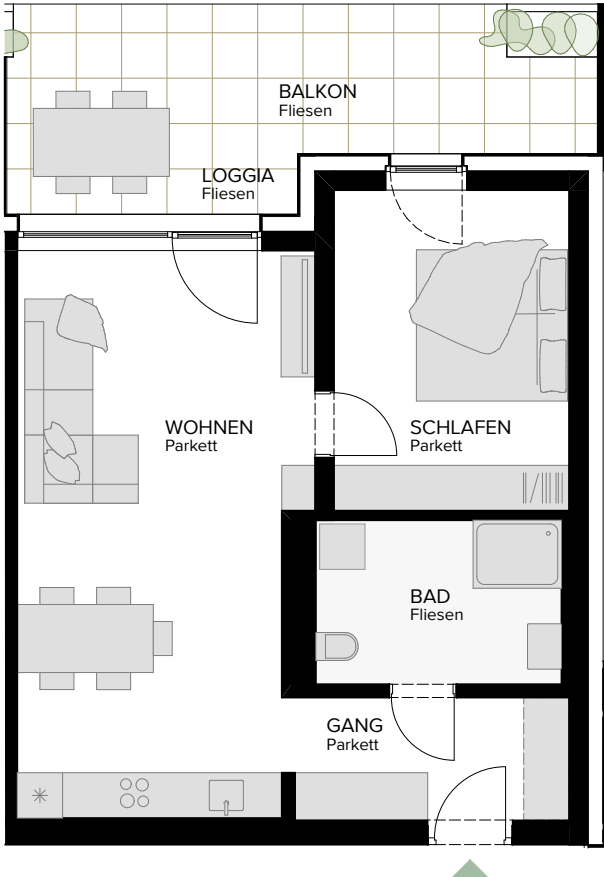
HAUS A | TOP 02 | 3.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT MAYRHANSENSTRASSE



WOHNUNG



BALKON



2 ZIMMER

TOP A.3.02

BAD	7,05 m ²
GANG	6,05 m ²
SCHLAFEN	13,19 m ²
WOHNEN	27,78 m ²

54,07 m²

BALKON	14,35 m ²
LOGGIA	3,10 m ²

17,45 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026