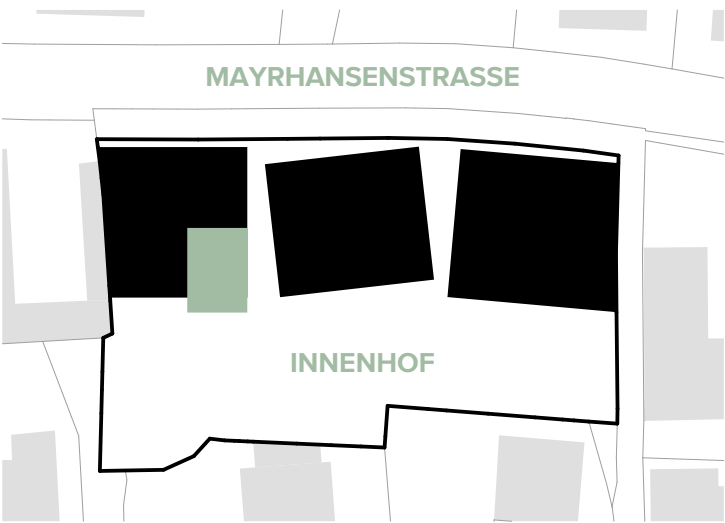
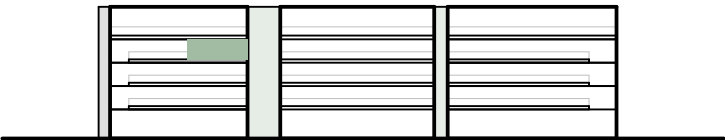


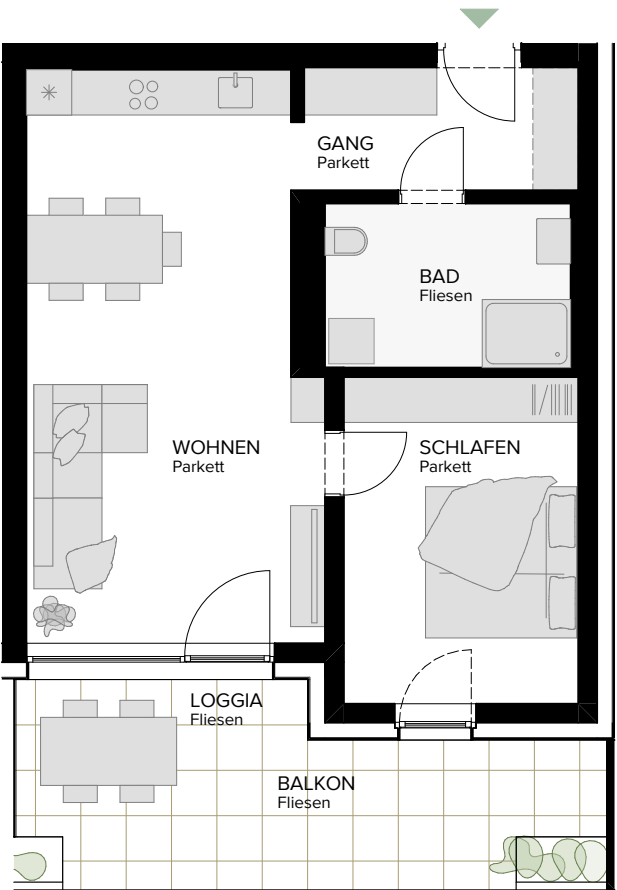
HAUS A | TOP 01 | 3.OG
MAYRHANSENSTRASSE



LAGEPLAN



ANSICHT INNENHOF



WOHNUNG



BALKON



2 ZIMMER

TOP A.3.01

BAD	7,05 m ²
GANG	6,03 m ²
SCHLAFEN	13,39 m ²
WOHNEN	28,13 m ²

54,60 m²

BALKON	14,00 m ²
LOGGIA	3,10 m ²

17,10 m²

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten.
Alle dargestellten Möblierungen sind symbolische Vorschläge und nicht Teil der Ausstattung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich noch geringfügig ändern. Haustechnik- und Elektroausstattungen sind schematisch dargestellt. Für sämtliche weiteren Ausstattungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen während der Bauausführung infolge behördlicher Auflagen sowie haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen bleiben vorbehalten.
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern.
Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert.

Stand 14.07.2026